

Webinar

FIMAA 2026



30 gennaio 2026 ore 14:30

ISCRIVITI

Consigli per ottimizzare la gestione fiscale della tua agenzia immobiliare

Un'analisi delle principali regole fiscali che ogni agente immobiliare deve conoscere

Cristoforo Florio - Consulente fiscale FIMAA Italia



27 febbraio 2026 ore 14.30

ISCRIVITI

La donazione di immobili e le disposizioni testamentarie lesive della legittima

Azione di riduzione e azione di restituzione alla luce della riforma di legge

Filippo Cammarano Guerritore - Notaio



27 marzo 2026 ore 14.30

ISCRIVITI

L'incidenza della regolarità urbanistica e della conformità edilizia nella vendita e nella locazione di immobili

Michele Pizzullo - Consulente legale FIMAA Italia



17 aprile 2026 ore 14.30

ISCRIVITI

Intelligenza artificiale per l'agente immobiliare: Istruzioni per un uso che non sia abuso

Come gestire in sicurezza i dati riservati

William Nonnis - Analista tecnico presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri



22 maggio 2026 ore 14.30

ISCRIVITI

La Direttiva (EPBD) «Casa Green»

- I prossimi step normativi
- Gli effetti sul mercato immobiliare
- Come rendere «Green» gli immobili esistenti

Andrea Maria Felici - Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica
Giulio Ciccone - CEO & Founder GR Trading SA



19 giugno 2026 ore 14.30

ISCRIVITI

Metodologie estimative dell'Agenzia delle Entrate per l'accertamento del maggior valore

- La rettifica del maggior valore
- Cenni sulla riforma del Catasto

Carmela Vessia - Coadiutore Osservatore Mercato Immobiliare - Agenzia delle Entrate



25 settembre 2026 ore 14.30

ISCRIVITI

Le imposte indirette sugli immobili: compravendite, locazioni, fino ai privilegi speciali

Riepilogo delle principali regole per imposte di registro, ipotecarie e catastali dovute su acquisti e locazioni immobiliari.

Cristoforo Florio - Consulente fiscale FIMAA Italia



23 ottobre 2026 ore 14.30

ISCRIVITI

La trascrizione degli atti di compravendita e l'iscrizione delle ipoteche

- Procedure di verifica ed effetti sulla compravendita di immobili
- Gli obblighi di accertamento posti a carico del mediatore

Filippo Cammarano Guerritore - Notaio
Michele Pizzullo - Consulente legale FIMAA Italia



27 novembre 2026 ore 14.30

ISCRIVITI

Il diritto alla provvigione

- La messa in relazione delle parti e la conclusione del contratto per effetto del mediatore
- Identità tra affare proposto e affare concluso
- Presupposti ed effetti della condizione sospensiva o risolutiva: incidenza sulla provvigione

Michele Pizzullo - Consulente legale FIMAA Italia